

สิงห์ เอสเตท – S



ข้อเท็จจริง

ราคาเป้าหมาย	2.70 บาท
Upside/Downside	+41%
Median Consensus	2.00 บาท
1M price direction:	



Stock information

ราคาปิด	1.91 บาท
ราคาปิดสูง/ต่ำใน 1 ปี	2.22/1.77 บาท
มูลค่าตลาด	13,090 ล้านบาท
ปริมาณหุ้น (พาร์ 1)	6,853.7 ล้านหุ้น
Free Float	36.44%
Foreign Limit/Available	39%/20.55%
NVDR in hand (% of share)	3.84%
ปริมาณหุ้นเฉลี่ย/วัน('000)	5,910.41
Anti-corruption:	n/a
CG Score:	

XD - Date

Period	Date	DPS(Bt)
01/01/19-31/12/19	05/05/20	0.045
01/01/18-31/12/18	14/03/19	0.04
-	-	-



วฤณ มหาตองคกุล
เลขหมายมือถือประจำเครื่อง : 081151
E-mail: v-rin@trinitythai.com

โรงแรมฟื้นตัวแกร่ง บุกอสังหาแนวราบ คาดปี 2565 พลิกเป็นกำไร

- รายงานกำไรสุทธิ ใน 2Q65 ที่ 102 ล้านบาท พลิกจากขาดทุนสุทธิ 48 ล้านบาทใน 1Q65 และจากขาดทุนสุทธิ 213 ล้านบาทใน 2Q64
- รายได้จากการโอนโครงการอสังหาริมทรัพย์อยู่ที่ 395 ล้านบาท ลดลง 61% QoQ และรายงานรายได้จากกลุ่มโรงแรมและอาคารสำนักงานที่ 2.39 พันล้านบาท ปรับตัวสูงขึ้น 20% QoQ และ 124% YoY
- คาดปี 2565 สามารถพลิกผลประกอบการเป็นกำไรได้ที่ 46 ล้านบาท จากรายได้รวมที่ 1.0 หมื่นล้านบาท หนุนโดยการฟื้นตัวของกลุ่มโรงแรมและการเพิ่มสัดส่วนรายได้จากบ้านแนวราบ
- ยังคงแนะนำ "Trading Buy" ราคาเป้าหมายปี 2565 ที่ 2.70 บาท

2Q65 Earnings Review

- S รายงานกำไรสุทธิใน 2Q65 ที่ 102 ล้านบาท พลิกจากขาดทุนสุทธิ 48 ล้านบาทใน 1Q65 และจากขาดทุนสุทธิ 213 ล้านบาทใน 2Q64 โดยมีรายได้รวมที่ 2.78 พันล้านบาท ปรับตัวลดลง 7.5% QoQ แต่ปรับตัวสูงขึ้น 62.5% YoY
- รายได้จากการโอนโครงการอสังหาริมทรัพย์ที่ 395 ล้านบาท (โดยเป็นส่วนลดจากการรับรู้รายได้จากโอนที่ดินโครงการนิคมอุตสาหกรรม ครั้งแรกที่ 198 ล้านบาท) โดยรายได้ ลดลง 61% QoQ เนื่องจากใน 1Q65 มีการโอน Big Lot จากโครงการ The Esse Asoke และ The Esse at Singha Complex
- รายได้จากกลุ่มโรงแรมและอาคารสำนักงานอยู่ที่ 2.39 พันล้านบาท ปรับตัวสูงขึ้น 20% QoQ และ 124% YoY จากการฟื้นตัวที่ดีขึ้นของทุกกลุ่มโรงแรม ยกเว้น Maldives ที่เป็นช่วง Low Season ในไตรมาส 2
- อัตราการเช่าของกลุ่มสำนักงานใน 2Q65 อยู่ที่เฉลี่ย 88% ใกล้เคียงกับ 1Q65 ที่ 87%

เข้า Peak Season ของ UK และ Fiji ในไตรมาส 3

คาด 3Q65 สามารถฟื้นตัวได้ทั้ง QoQ และ YoY จากการเข้าสู่ช่วง Peak Season ของกลุ่มโรงแรมใน UK และ Fiji ซึ่งในเดือนก.ค. 2565 มีอัตราเข้าพักที่ 68% และ 87% ตามลำดับ ทั้งนี้ คาดว่าในช่วง 2H65 อัตราการเข้าพักเฉลี่ยของทุกประเทศจะสูงกว่า 60% ต่อเนื่อง โดยใน 4Q65 คาดเห็นการฟื้นตัวจากโรงแรมในสมัย ที่เริ่มมีนักท่องเที่ยวจากยุโรปกลับมา ด้านกลุ่มอสังหาริมทรัพย์ จะมีการเปิดตัวโครงการแนวราบใหม่ ได้แก่ โครงการ Siraninn มูลค่า 2.9 พันล้านบาท ที่คาดว่าจะสามารถโอนได้ใน 4Q65 รว 20% ทั้งนี้ S มียอด Backlog รวมอยู่ที่ 2.65 พันล้านบาท และในปี 2566 มีแผนเปิดตัวโครงการแนวราบใหม่ 4 โครงการ มูลค่ารวม 1.1 หมื่นล้านบาท

ยังคงแนะนำ "Trading Buy" ราคาเป้าหมายปี 2565 ที่ 2.70 บาท

ยังคงแนะนำ "Trading Buy" ที่ราคาเป้าหมายปี 2565 ที่ 2.70 บาท ด้วยวิธี SOTP จากธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ที่ 0.55 บาท อิง P/E ที่ระดับเดิมที่ 8X และธุรกิจกลุ่ม Recurring Income ที่ 2.15 บาท อิง EV/EBITDA ที่ระดับเดิมที่ 14X หลังจากที่เริ่มเห็นการฟื้นตัวของการท่องเที่ยวใน UK ด้านกลุ่มอสังหาริมทรัพย์ในประเทศ คาดว่าในปี 2565 จะมีสัดส่วนหลักมาจากโครงการ Santiburi Residences และการเริ่มขายโครงการแนวราบ 3 โครงการใหม่

ข้อมูลทางการเงิน

Year End (Dec 31):	2019A	2020A	2021A	2022F	2023F
Sales (Bt mn)	12,275	6,563	7,739	10,009	12,403
EBITDA Bt mn)	2,180	(579)	668	1,062	1,488
Net Profit (Bt mn)	1,144	(2,613)	(137)	46	161
EPS (Bt)	0.11	(0.26)	(0.02)	0.01	0.02
EV/EBITDA (x)	18.46	N/A	35.17	27.31	24.39
PER(x)	22.67	N/A	N/A	411.15	117.32
DPS(Bt)	0.05	-	-	0.00	0.01
Div Yield (%)	0%	0%	0%	0%	1%
ROE (%)	4%	-11%	-1%	0%	1%
P/BV (x)	1.48	1.49	0.81	1.18	1.18

Source: S, Trinity Research

- **ความเสี่ยง** : เศรษฐกิจในประเทศชะลอตัวและมาตรการ LTV ที่ชะลอการซื้อลง, การเมืองในต่างประเทศ, การระบาดของ COVID-19 ที่ยาวนาน, ความผันผวนของค่าเงินบาท

- **Update สถานการณ์ปัจจุบัน**

กลุ่มโรงแรม

1. โรงแรมในประเทศไทยเริ่มมีอัตราการเข้าพักสูงขึ้น จากการยกเลิกมาตรการต่างๆและเปิดประเทศอย่างเต็มตัวเมื่อวันที่ 1 ก.ค. 2565
2. Maldives : โครงการ Crossroads มีอัตราการเข้าพัก 65% ใน 2Q65 และมี ADR ที่สูงกว่าช่วง Pre-COVID
3. กลุ่ม Outrigger : Fiji และ Mauritius มีการฟื้นตัวที่รวดเร็วหลังจากลูกค้าหลักอย่าง Australia และ New Zealand กลับมาเดินทางได้ ส่งผลให้มีอัตราการเข้าพักสูงถึง 80%
4. Mercure : เข้าสู่ช่วง Peak Season ของการท่องเที่ยวใน UK ซึ่งกลุ่มลูกค้าหลักคือนักท่องเที่ยวในประเทศ ที่ยังคงมี Demand อยู่ในระดับสูง

กลุ่มอสังหาริมทรัพย์

ยอด Backlog รวม อยู่ที่ 2.65 พันล้านบาท โดยสัดส่วนหลักจะมาจากโครงการคอนโดโครงการ Santiburi Residences ที่จะทยอยโอนถึงปี 2567 และในช่วง 3Q65 จะมีการเปิดตัวโครงการแนวราบใหม่ 1 โครงการ ได้แก่ โครงการ Niraninn มูลค่า 2.9 พันล้านบาท ที่คาดว่าจะสามารถโอนในปี 2565 ได้ 20% และ S มีแผนเปิดตัวโครงการแนวราบใหม่ 4 โครงการในปี 2566 มูลค่า 1.1 หมื่นล้านบาท

กลุ่มอาคารสำนักงาน

คาดอัตราการเช่ารวมในปี 2565 อยู่ที่ 89% และในช่วง 3Q65 จะเริ่มให้บริการ S Oasis ซึ่งปัจจุบันอยู่ระหว่างการหาผู้เช่า โดยเราได้รวมได้ในประมาณการรายได้ค่าเช่าแล้ว โดยเราคาดว่ารายได้ค่าเช่าในปี 2565 จะอยู่ที่ 1.31 พันล้านบาท

กลุ่มนิคมอุตสาหกรรมและโรงไฟฟ้า

S เริ่มรับรู้รายได้จากการขายที่ดินโครงการนิคมอุตสาหกรรมในปี 2565 แต่คาดว่าจะเริ่มเป็นสัดส่วนใหญ่ในปี 2566 ในขณะที่กำไรส่วนแบ่งจากโรงไฟฟ้า คาดว่าปี 2565 จะอยู่ที่ 90 ล้านบาท จากโรงไฟฟ้า BPAT 1,2 และ 3 โดยทั้ง 3 โครงการมีการถือพื้นที่ 30% เท่ากัน ซึ่งเราได้รวมไว้ในประมาณการแล้ว

กระจายรายได้ลดความผันผวน

ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ยังคงคาดการณ์ยอดโอนที่ 2.56 พันล้านบาท หนุนโดย Backlog จากโครงการ Santiburi Residences

ธุรกิจโรงแรม ฟื้นตัวต่อเนื่องสำหรับ Maldives และ UK โดยปี 2565 จะเน้นการปรับเพิ่มอัตราค่าห้องพักให้กลับสู่ระดับ Pre-COVID

เรายังคงคาดการณ์กำไรสุทธิปี 2565 ที่ 46 ล้านบาท จากรายได้รวมที่ 1.0 หมื่นล้านบาท เติบโต 29.2% YoY

- **กำหนดราคาเป้าหมายปี 2565 เท่ากับ 2.70 บาท**

เรากำหนดราคาเป้าหมายปี 2565 ที่ 2.70 บาท ด้วยการอิงคาดการณ์มูลค่าประกอบกรปี 2565 ด้วยวิธี SOTP ที่มาจากมูลค่าของกลุ่มอสังหาริมทรัพย์ที่ 0.55 บาท จากการอิง P/E ที่ระดับเดิมที่ 8X และจากรายได้กลุ่ม Recurring Income ที่ 2.15 บาท จากการอิง EV/EBITDA ที่ระดับเดิมที่ 14X

Business	Multiples	Value per share (bt)
Residential property	P/E 8X	0.55
Hotel and commercial	EV/EBITDA 14X	2.15
SOTP		2.70

S: Financial Statement

S's quarterly income statement (Bt mn)

(Unit: Bt mn)

	2Q21	3Q21	4Q21	1Q22	2Q22	%QoQ	%YoY
Revenues							
Sales	1,712	2,127	2,595	3,008	2,782	-7.5%	62.5%
COGs	982	1,025	1,344	1,853	1,489	-19.6%	51.7%
Gross profits	367	748	972	851	1,009	18.7%	175.1%
Other income	61	55	77	14	42	203.4%	-30.4%
SG&A	689	826	912	702	751	6.9%	9.0%
EBITDA	(261)	(22)	136	162	301	85.2%	-215.2%
Depreciation&Amortisation	364	354	279	304	283	-7.0%	-22.2%
Interest expense	317	269	284	285	300	5.3%	-5.1%
Income tax	(90)	47	(166)	53	(78)	-245.1%	-14.0%
Equity from subsidiary	59	19	51	50	(14)	-127.9%	-123.7%
Non-controlling interest	(216)	(106)	(31)	(78)	(38)	-52.0%	-82.6%
Net profit before extra item	(213)	(212)	100	(48)	102	-312.9%	-147.7%
Extra ordinary gain (loss)	-	-	-	-	-	-	-
Net profit (loss)	(213)	(212)	100	(48)	102	-312.9%	-147.7%
EPS (Bt) before extra item	-0.03	-0.03	0.01	-0.01	0.01	-312.9%	-147.7%

Source: Trinity Research

สัดส่วนรายได้

รายได้	2Q21	3Q21	4Q21	1Q22	2Q22	%QoQ	%YoY
รายได้จากโครงการอสังหาริมทรัพย์	646	436	545	1,024	396	-61%	-39%
รายได้จากร้านอาหารและเครื่องดื่ม	1,066	1,690	2,050	1,984	2,386	20%	124%
รายได้จากการจำหน่ายสินค้า	-	-	-	-	-	-	-
รายได้รวม	1,712	2,127	2,595	3,008	2,782	-8%	62%

Source: Trinity Research

SINGHA ESTATE					
Income statement					
Year End Dec (Btm)	2019A	2020A	2021A	2022F	2023F
Sales	12,275	6,563	7,739	10,009	12,403
Cost of good sold	(6,498)	(3,235)	(4,046)	(5,148)	(6,202)
Gross Profit	5,778	3,328	3,693	4,861	6,202
SG&A	(3,598)	(3,907)	(3,026)	(3,800)	(4,713)
EBITDA	2,180	(579)	668	1,062	1,488
Depreciation & Amortization	(745)	(1,254)	(1,221)	(1,480)	(1,430)
EBIT	1,435	(1,833)	(553)	(418)	59
Equity Shares	13	71	247	225	169
Financial Costs	(816)	(1,078)	(1,126)	(681)	(710)
Other Income	696	907	648	550	300
Other Expenses	0	0	0	0	0
Pretax Profit	1,329	(1,933)	(784)	(324)	(182)
Tax	(526)	162	176	110	70
Net Profit before NCI	803	(1,771)	(608)	(214)	(112)
Less Non-controlling Interest	(65)	941	471	260	273
Net Profit before Extra.	738	(830)	(137)	46	161
Impairment loss on assets	0	0	0	0	0
Extraordinary items	406	(1,783)	0	0	0
Reported Net Profit	1,144	(2,613)	(137)	46	161
EPS (Bt)	0.11	(0.26)	(0.02)	0.01	0.02
Core (EPS)	0.07	(0.08)	(0.02)	0.01	0.02
Statements of Financial Position					
Year End Dec (Btm)	2019A	2020A	2021A	2022F	2023F
Cash in hand & at banks	5,413	3,378	2,698	4,570	11,961
Short term investment	504	3,274	1,876	1,914	1,952
Accounts receivable -net	601	118	439	110	136
Inventories	15,863	2,326	4,620	1,128	2,039
Other current assets	1,707	13,318	2,548	3,296	4,084
Total Current Assets	24,087	22,414	12,181	11,018	20,172
Investments	1,223	1,267	2,672	2,667	2,662
Property, Plant & Equipment	21,485	19,860	29,721	29,041	28,411
Good will	2,019	1,305	1,801	1,801	1,801
Intangible assets	535	160	174	174	174
Deferred tax assets	180	30	376	376	376
Others	18,152	20,078	19,065	19,065	19,065
Total Assets	67,681	65,113	65,990	64,142	72,661
Loans and O/D from banks	3,725	1,831	1,750	1,890	2,344
Account payable-trade	4,350	2,058	3,008	3,447	4,152
Current portion 1 yr L/T loans	3,008	2,733	5,892	6,481	8,425
Other current liabilities	1,431	8,763	421	505	546
Total Current Liabilities	12,514	15,385	11,070	12,323	15,466
Long-term debt	20,373	17,977	21,136	20,079	24,697
Other	7,198	8,210	11,886	10,050	10,968
Total Liabilities	40,085	41,571	44,092	42,451	51,131
Paid-up share capital	6,854	6,854	6,854	6,854	6,854
Premium on share capital	7,117	7,117	7,117	7,117	7,117
Legal reserve	72	95	95	95	95
Reserve for expansion	0	0	0	0	0
Subordinated capital debentures	0	0	0	0	0
Unappropriated	4,462	1,470	1,326	1,358	1,471
Others	(966)	(629)	531	551	551
Total Equity before NCI	17,539	14,907	15,922	15,975	16,088
Non-Controlling Interest	10,057	8,635	5,975	5,715	5,442
Total Equity	27,596	23,541	21,898	21,690	21,530
Total Liabilities & Equity	67,681	65,113	65,990	64,142	72,661

บริษัทหลักทรัพย์ ตรีเนดี จำกัด, 179 อาคารบางกอก ซิตี้ ทาวเวอร์ ชั้น 25-26, 29 ถนนสาทรใต้ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 โทรศัพท์ 0-2088-9100 โทรสาร 0-2088-9399

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้ แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ตรีเนดี จำกัด ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการต่างๆ ที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้แนะหรือชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

SINGHA ESTATE					
Cash Flow Statement					
Year End Dec (Btm)	2019A	2020A	2021A	2022F	2023F
Pre-tax profit	1,329	(1,933)	(784)	(324)	(182)
Depreciation	745	1,254	1,221	1,480	1,430
Chg in working capital	(526)	162	176	110	70
Tax paid	(526)	162	176	110	70
Other operating activities	(1,931)	7,997	4,355	4,137	91
CF from Operating	(909)	7,642	5,143	5,513	1,479
Capital expenditure	(3,214)	1,459	(11,591)	(800)	(800)
Change in investments	(2,639)	(5,737)	(1,548)	(33)	(33)
Other investing activities	670	2,545	748	5	(15)
CF from Investment	(5,183)	(1,733)	(12,391)	(828)	(848)
Capital Increase	62	23	0	0	0
Debt Financing	(3,680)	(4,566)	6,237	(328)	7,016
Dividend (incl. tax)	(274)	(308)	0	(14)	(48)
Other financing activities	11,852	(3,093)	332	(2,471)	(207)
CF from Financing	7,960	(7,945)	6,569	(2,812)	6,760
Change in Cash	1,868	(2,035)	(680)	1,873	7,391
Beginning Cash	3,545	5,413	3,378	2,698	4,570
Ending Cash	5,413	3,378	2,698	4,570	11,961
Key Ratios					
Year End Dec (Bt mn)	2019A	2020A	2021A	2022F	2023F
Per Share (Bt)					
EPS	0.11	-0.26	-0.02	0.01	0.02
DPS	0.05	0.00	0.00	0.00	0.01
BV	1.73	1.47	2.27	2.28	2.30
CF	-0.09	0.75	0.73	0.79	0.21
Liquidity Ratio (x)					
Current Ratio	1.92	1.46	1.10	0.89	1.30
Quick Ratio	0.66	1.31	0.68	0.80	1.17
Profitability Ratio (%)					
Gross Margin (Inc. Depre)	41%	32%	32%	34%	38%
EBITDA Margin	18%	-9%	9%	11%	12%
EBIT Margin	12%	-28%	-7%	-4%	0%
Net Margin	9%	-40%	-2%	0%	1%
ROE	4%	-11%	-1%	0%	1%
Efficiency Ratio					
ROA	1.69%	-4.01%	-0.21%	0.07%	0.22%
ROFA	5.32%	-13.16%	-0.46%	0.16%	0.57%
Leverage Ratio (x)					
Debt to Equity	1.55	1.51	1.81	1.78	2.20
Net Debt to Equity	1.21	1.07	1.52	1.38	1.34
Interest Coverage Ratio	1.76	-1.70	-0.49	-0.61	0.08
Growth					
Sales Growth	63%	-47%	18%	29%	24%
EBITDA Growth	91%	N/A	N/A	59%	40%
Net Profit Growth	-11%	N/A	N/A	N/A	250%
EPS Growth	-43%	N/A	N/A	N/A	250%
Valuation					
PER (x)	22.67	N/A	N/A	411.15	117.32
P/BV (x)	1.48	1.49	0.81	1.18	1.18
EV/EBITDA (x)	18.46	N/A	35.17	27.31	24.39
Dividend Yield (%)	1%	0%	0%	0%	1%
Dividend Payout Ratio (%)	40%	0%	0%	0%	30%

บริษัทหลักทรัพย์ ตรีเนิตี้ จำกัด, 179 อาคารบางกอก ซิตี้ ทาวเวอร์ ชั้น 25-26, 29 ถนนสาทรใต้ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 โทรศัพท์ 0-2088-9100 โทรสาร 0-2088-9399

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้ แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ตรีเนิตี้ จำกัด ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการต่างๆ ที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้แนะหรือชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

Corporate Governance Report Rating

ช่วงคะแนน Score	สัญลักษณ์ Range Number of Logo	ความหมาย	Description
90 - 100		ดีเลิศ	Excellent
80 - 89		ดีมาก	Very Good
70 - 79		ดี	Good
60 - 69		ดีพอใช้	Satisfactory
50 - 59		ผ่าน	Pass
ต่ำกว่า 50	No logo given	N/A	N/A

Disclaimer : การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ (MAI) ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลให้ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และมีได้มีการใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน ผลสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการของบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ทรินิตี้ จำกัด มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองถึงความถูกต้องครบถ้วนของผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

Anti-corruption Progress Indicators

บริษัทที่เข้าร่วมโครงการแนวร่วมปฏิบัติของภาคเอกชนไทยในการต่อต้านทุจริต (Thai CAC) ของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย แบ่งเป็น 2 กลุ่ม คือ

- ได้ประกาศเจตนารมณ์เข้าร่วม CAC
- ได้รับการรับรอง CAC

Disclaimer : การเปิดเผยผลการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันการมีส่วนเกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-Corruption Progress Indicators) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยที่จัดทำโดยสถาบันที่เกี่ยวข้องซึ่งมีการเปิดเผยโดยสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายและตามแผนพัฒนาความยั่งยืนสำหรับบริษัทจดทะเบียน โดยผลการประเมินดังกล่าว สถาบันที่เกี่ยวข้องอาศัยข้อมูลที่ได้รับจากบริษัทจดทะเบียนตามที่บริษัทจดทะเบียนได้ระบุในแบบแสดงข้อมูลเพื่อการประเมิน Anti-Corruption ซึ่งได้อ้างอิงข้อมูลมาจากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) รายงานประจำปี (แบบ 56-2) หรือในเอกสารและหรือรายงานอื่นที่เกี่ยวข้องของบริษัทจดทะเบียนนั้น แล้วแต่กรณี ดังนั้น ผลการประเมินดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของสถาบันที่เกี่ยวข้องซึ่งเป็นบุคคลภายนอก โดยมีได้เป็นการประเมินการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมีได้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน

เนื่องจากผลการประเมินดังกล่าวเป็นเพียงผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏในผลการประเมินเท่านั้น ดังนั้น ผลการประเมินจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ทรินิตี้ จำกัด มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองความถูกต้องครบถ้วนของผลการประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด

บริษัทหลักทรัพย์ ทรินิตี้ จำกัด, 179 อาคารบางกอก ซิตี้ ทาวเวอร์ ชั้น 25-26, 29 ถนนสาทรใต้ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 โทรศัพท์ 0-2088-9100 โทรสาร 0-2088-9399

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้ แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ทรินิตี้ จำกัด ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการต่างๆ ที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้แนะหรือชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน